

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "CRIULENI"

**E X T R A S**

**din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor**

Eliberat CERNIȘEVA RITA DAVID Data eliberării 18.06.2019  
Numărul de înregistrare 3101/19/12723 Valabil până la 18.08.2019

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 3126210055**

Capitolul A,B  
Deschis 30.09.2000

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 3126210.055  
Adresa r-nul Criuleni, com. Dolinnoe, extravilan  
Locul amplasării eroare plan  
Modul de folosință Agricol  
Suprafața 0.5695 ha  
Tipul hotarelor generale



1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 3126210.055.01  
Adresa r-nul Criuleni, com. Dolinnoe, extravilan  
Modul de folosință Plantații perene  
Suprafața 5695.0 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.2 Bunul imobil 3126210.055  
Cota parte 1.0  
Proprietarul CERNIȘEVA RITA DAVID, (05.06.1951), Codul Personal 0962011428751  
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, DACIA BD. nr. 18 ap. 12  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2-1/4440 din 20.06.2008 (3101/08/52320)  
Data înregistrării 14.08.2008

2.3 Bunul imobil 3126210.055.01  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată PE DEALUL NUCULUI, (09.06.2008), Codul Personal 1008600028825  
Persoana juridică este activă  
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Dacia bd. nr. 18 ap. 12  
Temeiul înscrierii Act de stabilire (constatare) pe teren nr. f/n din 01.08.2017 (3101/17/19565)  
Data înregistrării 23.10.2017

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

## Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscriseri

## Partea II. Notări.

3.2.1

Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

**3126210.055**

**indicat în subcapitol II la nr. 2.2:**

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. . din 11.06.2010 (3101/10/9823)**

Termenul / Condiția **11.06.2010 - 11.06.2025**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată PE DEALUL NUCULUI**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Dacia bd. nr. 18 ap. 12**

Însemnări

Data înregistrării **18.06.2010**

## Interdicții.

Nu sunt înscriseri

Numele, prenumele registratorului - **Rapcea Dionisie**

Semnătura, ștampila și data -





Valoarea întregului bun imobil constituie \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_

inclusiv: a terenului 5836 lei \_\_\_\_\_  
suma cu litere

**cinci mii optsute treizeci șase**

a construcțiilor autorizate \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_  
suma cu litere

a construcțiilor neautorizate 0 lei \_\_\_\_\_  
suma cu litere

a încăperii izolate \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_  
suma cu litere

Valoarea părții bunului imobil supus înstrăinerii constituie \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_

inclusiv a terenului 5836 lei \_\_\_\_\_  
suma cu litere

**cinci mii optsute treizeci șase**

suma cu litere

În proprietatea \_\_\_\_\_ trece **trece tot bunul imobil**  
posesor de donație, cumpărător, moștenitor

Notă \_\_\_\_\_ **prețurile sînt indicate la momentul anului 2019 Grevarea-arendă.**

Executor \_\_\_\_\_ **Scîfos L.**

Registrator-șef \_\_\_\_\_ **Popovet S.**

SCT \_\_\_\_\_ **Criuleni**

L.Ș. \_\_\_\_\_